

# PORDENONE CITTA'

## COMPRAVENDITE: prezzi in euro al metroquadro

APPARTAMENTI	Nuovo - ristrutturato		Buono stato - abitabile		Da ristrutturare	
Zone	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro storico	2.500,00	3.500,00	1.700,00	2.200,00	1.100,00	1.500,00
Centro	2.000,00	2.500,00	1.100,00	1.600,00	800,00	1.100,00
Semicentro	1.500,00	1.900,00	900,00	1.150,00	650,00	950,00
Periferia	1.300,00	1.550,00	750,00	1.050,00	550,00	850,00

## LOCAZIONI: prezzi mensili in euro al metroquadro

APPARTAMENTI	Arredato		Non arredato	
Zone	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro storico	8,00	10,00	7,00	9,00
Centro	6,00	8,00	5,00	6,00
Semicentro	5,00	6,00	4,00	5,00
Periferia	3,50	5,00	3,00	5,00

UFFICI	Compravendite in € al mq		Locazioni in € al mq	
Zone	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro storico	2.200,00	2.800,00	7,00	10,00
Centro	1.500,00	2.000,00	5,00	8,00
Semicentro	1.150,00	1.500,00	4,00	5,00
Periferia	800,00	1.200,00	3,00	4,00

NEGOZI	Compravendite in € al mq		Locazioni in € al mq	
Zone	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro storico	3.000,00	6.500,00	15,00	40,00
Centro	2.200,00	2.800,00	8,00	20,00
Semicentro	1.400,00	1.800,00	6,00	9,00
Periferia	1.000,00	1.200,00	4,00	7,00

Le valutazioni riportate si riferiscono a prezzi medi di mercato rilevati e possono variare tenendo conto del tipo di costruzione, della qualità delle finiture, dello stato di manutenzione e dell'ubicazione dell'immobile stesso.